

# ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 937/2023

Č.j.: MJED 947/2023

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková/ tel. 516 528 212

Jedovnice 20.3.2023

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

IČ: 280 85 400

zastoupena na základě plné moci ze dne 21.12.2022

ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova 2667/20, 615 00 Brno

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

20.03.2023

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

20.03.2023

OBEC  
SENETÁŘOV

Obecní úřad Senetářov provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Senetářov jsou pouze informativní.

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel – EG.D., a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zastoupena na základě plné moci ze dne 21.12.2022 spol. ADITIS GROUP s.r.o., se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno (dále jen „žadatel“) podal dne 29.12.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Senetářov – Obnova NN, u hřiště“ na pozemcích parcela číslo 123/54, parcela číslo 123/97, parcela číslo 123/69, stavební parcela číslo 194, parcela číslo 123/105, parcela číslo 123/65, stavební parcela číslo 189, stavební parcela číslo 188, stavební parcela číslo 187 a stavební parcela číslo 186, vše katastrální území Senetářov. Současně stavebník požádal o platnost územního rozhodnutí na dobu 5-ti let. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

**Předmětem žádosti** je vybudování nového kabelového vedením distribuční sítě NN pro zokruhování paprsků vedení a demontáž nahrazovaného nadzemního vedení. Celkově se jedná o úpravu a rozšíření distribuční sítě el. energie NN.

Stávající elektrické distribuční vedení NN je za hranicí životnosti a nevyhovující z hlediska požadované kapacity příkonu elektrické energie. Stávající podpěrný bod - betonový sloup NN č. 92, bude vyměněn za nový a to JB 10,5m/15kN. Stávající elektrické venkovní vedení NN (na p.b.č. 110 p.b.č.109 a p.b.č.93, a na č.p.127, na chatku na pozemku parc.č.128) budou na tento nový sloup přepojeny. Elektrické venkovní vedení NN na podpěrný bod č.92 bude vyměněno ve stejném místě za nové a to za izolované vedení NFA2X4x120mm<sup>2</sup> a NFA2X4x50mm<sup>2</sup>. Stávající podpěrný bod - betonový sloup NN č. 91 bude vyměněn za nový a to JB 10,5m/10kN. Na tomto novém sloupě bude ukončeno nové elektrické venkovní vedení NN ve stávající trase NFA2X4x50mm<sup>2</sup> (z p.b.č.92) < stávající elektrické venkovní vedení NN AIFe4x35mm<sup>2</sup> z p.b.č.90. Obě tato vedení budou na tomto betonovém sloupě elektricky propojena. Z tohoto betonového sloupu bude vyměněno ve stejném místě za nové na podpěrný bod Č.91A a to za izolované vedení NFA2X4x120mm<sup>2</sup>. Stávající podpěrný bod - betonový sloup NN č. 91A bude vyměněn za nový a to JB 10,5m/15kN. Na tomto betonovém sloupě bude ukončeno elektrické izolované venkovní vedení a bude svedeno do nové rozpojovací skříně SV101/NS R208603 umístěné

Vypraveno dne : 20-03-2023

na tomto betonovém sloupě. Dále na tomto betonovém sloupě budou umístěny na izolovaném venkovním vedení nové omezovače přepětí které budou spojeny s novým uzemněním betonového sloupu. Ze skříně bude vyveden nov elektrický kabel NN NAYY4x150mm<sup>2</sup> do země a kolmým protlakem se dostane do protější strany ulice do zeleného pásu, kde bude dále umístěn v zemi kolem oplocení. Před domem č.p. 149 bude komunikace opět překonána protlakem a nový elektrický kabel NN zasmyčkuje nové přípojkové skříně SS100 umístěné na hranici pozemku parc.č. 123/105 a na stěně bytovky č.p.149. Z této skříně bude vyveden nový kabel hlavního domovního vedení (HDV), který bude napojen do stávajícího elektroměru. Dále bude nový elektrický kabel NN u kolny na pozemku parc.č.123/65 umístěn v zemi a protlakem překoná místní komunikaci až k domu č.p.145. Dále bude nový elektrický kabel Nf smýčkovat nové přípojkové skříně SS100 umístěné ve stěnách rodinných domů č.p.145, č.p.144, č.p.143 a č.p.142. Z těchto skříní budou napojeny novým kabelem HDV stávající elektroměry. Dále bude umístěn v zemi nový elektrický kabel NN NAYY4x150mm<sup>2</sup> v zemi a kolmým překopem překoná místní nezpevněnou komunikaci. Kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříně SV101/NS R705405 umístěné na stávajícím podpěrném bodě - betonovém sloupě č.87. Na tomto betonovém sloupě budou umístěny nové omezovače přepětí a bude provedena rekonstrukce uzemnění sloupu. U všech přípojkových skříní budou nataženy nové kabely hlavního domovního vedení (HDV) do stávajících elektroměrů (kromě pozemku parc.č. 123/105 - nové odběrné místo). Tyto kabely budou po výstavbě předány do správy jednotlivých odběratelů. Délka trasy-výkopu je cca 244m, délka kabelu je cca 300m.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Stavební úřad upouští u žádosti o vydání územního rozhodnutí od ohledání na místě a od ústního projednání dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

#### **Poučení všeobecná:**

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, nejlépe v úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 – 11,30 od 12,00 - 17,00 hod., v ostatní dny po telefonické dohodě
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4
- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštních předpisů zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich právní zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti
- Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších

předpisů. Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

ÚŘAD MĚSTSKÉHO HOSPODÁŘSKÉHO  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Havlíčkovo nám. 71  
679 06 JEDOVNICE

Lenka Pavlíčková   
vedoucí stavebního úřadu

**Doručí se:**

**Žadatel - zmocněnec:**

ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova 2667/20, 615 00 Brno - kontaktní adresa pro doručování korespondence: Božetěchova 2826/36, 612 00 Brno

**Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:**

Obec Senetářov, Senetářov 116, 679 06 Jedovnice

**Účastník řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona:**

Obec Senetářov, Senetářov 116, 679 06 Jedovnice  
Ing. Olga Hudcová, Senetářov 172, 679 06 Jedovnice  
Jiří Hudec, Senetářov 172, 679 06 Jedovnice  
Olga Marinčáková, Krasová 90, 679 06 Jedovnice  
Antonín Vintr, Senetářov 149, 679 06 Jedovnice  
Pavel Šebek, Senetářov 142, 679 06 Jedovnice  
Lucie Šebková, Senetářov 142, 679 06 Jedovnice  
Libor Sedlák, Senetářov 145, 679 06 Jedovnice  
Jan Sedlák, Senetářov 145, 679 06 Jedovnice  
Kamil Sedlák, Senetářov 145, 679 06 Jedovnice  
Marie Sedláková, Senetářov 145, 679 06 Jedovnice  
Ivo Vintr, Senetářov 144, 679 06 Jedovnice  
Lenka Vintrová, Senetářov 145, 679 06 Jedovnice

**Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona ( veřejná vyhláška):**

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno  
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno  
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice  
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

**Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:**  
(identifikováni označením pozemků)

p.č. 123/49, p.č. 123/17, p.č. 123/21, p.č. 123/102, p.č. 123/103, p.č. 123/67, p.č. 123/57, p.č. 123/97, p.č. 123/76, p.č. 123/75, p.č. 123/130, p.č. 123/106, p.č. 123/69, p.č. 123/105, p.č. 123/70, p.č. 123/127, p. č. 636/1, vše katastrální území Senetářov

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko  
Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

**Na vědomí:**

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i. Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno